

## نقش ظرفیت‌های پهنه‌های گردشگری حوزه نفوذ کلان‌شهر مشهد در توسعه پایدار شهری، نمونه موردی: دهستان ابرده

فرهناز اکبراقلی<sup>۱</sup>، \*مهدی وفائی<sup>۲</sup>

۱. استادیار دانشکده علوم اجتماعی، دانشگاه پیام نور، تهران، ایران.

۲. کارشناس ارشد جغرافیا، برنامه ریزی روستایی، دانشگاه پیام نور، تهران، ایران.

تاریخ پذیرش: ۱۳۹۷/۰۶/۱۲

تاریخ دریافت: ۱۳۹۶/۰۹/۰۷

## The Role of Tourism Potential Areas of Mashhad Metropolitan Sphere of Influence in Sustainable Urban Development, Case Study: Abardeh Village

Farahnaz Akbaroghli<sup>1</sup>, \*Mehdi Vafaei<sup>2</sup>

1. Assistant Professor, Faculty of Social Sciences, Payame Noor University, Tehran, Iran.

2. Master of Geography, Rural Planning, Payame Noor University, Tehran, Iran.

Received: 28/11/2017

Accepted: 03/09/2018

### Abstract

Reports of the World Tourism Organization indicate that tourism has become one of the largest industries in the world. What is important in tourism is its role not only in economic issues such as employment and profitability, but also in urban sustainable development. Moreover, tourism plays an important role in answering one of the most important needs of human, which is the need to security, mental peace, recreation and entertainment that can be meet by going to the natural environment and spending some times there. In this context, the present research is aimed to identify zones with high potential for tourism in Abardeh rural district of Mashhad city, a region which has high tourism potential. The research method was descriptive-analytical with the practical aim which was performed by using documentary and survey data. Also, Analytical Hierarchy Process (AHP) was used to analyze data. Therefore, factors affecting zoning were gathered by using the Delphi method, and the variables were weighted based on the AHP method using Expert Choice software. At the end of this research, layers were integrated based on the weight of each criterion in GIS software by using overlay functions, and the value of each zone was obtained based on the all effective factors, and also their weight, and all zones were then divided into three groups namely areas with high, medium and low potentials. The results showed that just 15% of the existing lands in Abardeh rural district have high tourism potential. So, for promotion tourism in this region, it is necessary to suggest tourist attraction land uses based on the potential of each zone.

### Keywords

Tourism, Analytical Hierarchy Process (AHP), Zoning, Mashhad Metropolitan, Abardeh rural district.

\*Corresponding Author: Mehdi Vafaei

E-mail: mahdi\_3994@yahoo.com

### چکیده

گزارش‌های سازمان جهانی گردشگری بیانگر این مطلب می‌باشد که امروزه گردشگری به یکی از بزرگ‌ترین صنایع دنیا تبدیل شده است. آن‌چه که در بحث گردشگری حائز اهمیت است تنها مسائل اقتصادی از قبیل اشتغال‌زایی، ارزآوری و ... نمی‌باشد؛ بلکه نقش آن در توسعه پایدار شهری و در کنار آن پاسخگویی به یکی از مهم‌ترین نیازهای انسانی یعنی نیاز به امنیت، آرامش روحی و روانی و تفریح و سرگرمی است که انسان با رفتن به محیط‌های طبیعی و سپری کردن مدتی در آنجا، سبب ارضای این نیاز ذاتی او می‌گردد. در این راستا، پژوهش حاضر، به دنبال شناسایی پهنه‌های دارای قابلیت گردشگری در یکی از مناطق مستعد گردشگری در حوزه نفوذ کلان‌شهر مشهد، یعنی دهستان ابرده می‌باشد. روش تحقیق این پژوهش، توصیفی-تحلیلی با هدف کاربردی است که از طریق مطالعات اسنادی و میدانی و همچنین استفاده از روش تحلیل سلسه مراتی (AHP) انجام می‌گیرد. بدین منظور، ابتدا عوامل مؤثر در پهنه‌بندی به روش دلفی شناسایی شده و سپس با روش تحلیل سلسه مراتی و با استفاده از نرم افزار expert choice به متغیرها وزن داده می‌شود. در ادامه لایه‌های مختلف در نرم افزار GIS به وسیله توابع overlay تلفیق شده و امتیاز هر پهنه با توجه به کل عوامل مؤثر و وزن آن‌ها، بدست آمده و سپس کل پهنه‌ها به سه دسته پهنه‌های با ظرفیت بالا، متوسط و کم برای گردشگری، طبقه‌بندی شده است. نتایج مطالعه نشان می‌دهد که تنها ۱۵ درصد اراضی موجود در دهستان ابرده دارای ظرفیت بالای گردشگری می‌باشد که بر این اساس، در جهت رونق هر چه بیشترگردشگری در این منطقه لازم است با توجه به ظرفیت بالقوه موجود در هر پهنه، کاربری جاذب گردشگر برای آن‌ها پیشنهاد گردد.

### واژگان کلیدی

گردشگری، تحلیل سلسه مراتی، پهنه‌بندی، کلان‌شهر مشهد، دهستان ابرده.

\* نویسنده مسئول: مهدی وفائی

## مقدمه

نفس و قدر و منزلت و نیاز خودیابی و تحقق خویشتن(سرمد، ۱۳۷۸: ۴۸ – ۴۶). نکته حائز اهمیت در این سلسله مراتب، آن است که نیازهای مراتب پائین از نیازها یا مراتب بالاتر خود گسترشده‌تر و فوری‌تر می‌باشند. بنابراین، لازم است به این امر توجه شود که رفع نیازهای مراتب پائین‌تر تا حدود زیادی به تحقق نیاز مراتب بالاتر کمک می‌کند(از کمپ، ۱۳۷۰: ۲۶۰). بنابراین، یکی از مهم‌ترین نیازهای انسانی که بعد از نیازهای جسمانی او (از قبیل غذا، آب و هوا و ...) مطرح می‌باشد، نیاز به امنیت و ایمنی است که این نیاز مبتنی بر علاقه برای زندگی در محیط آرام، با ثبات و به دور از خطرات محیطی و طبیعی می‌باشد.

با توجه به تأثیر زندگی صنعتی و دوری از طبیعت، بسیاری از روانشناسان و پژوهشگران به این نتیجه دست یافتنند که یکی از راههای بهدست‌آوردن آرامش، برقراری ارتباط با طبیعت است و حفظ ارتباط با طبیعت، به کاهش بیماری، تقویت جسم و روان و شادی و طول عمر کمک می‌کند(راه نجات، ۳۷: ۱۳۹۰). ولیکن، با توجه به گسترش روزافزون شهرها و وابستگی آن‌ها به صنعت و تجارت، سکونتگاه‌های شهری در حال حاضر، صرفاً به مکان‌هایی تبدیل شدند که در آن‌ها مبادرات اقتصادی در کانون توجه قرار گرفته است. بنابراین، در این مناطق رسیدن به رشد اقتصادی بالا، تنها هدفی است که اکثر مسئولین و برنامه‌ریزان شهری، به دنبال آن هستند.

نگاه صرفاً اقتصادی به شهر و عدم توجه به تمام ابعاد انسانی افراد، که آن‌ها علاوه‌بر برآوردن نیازهای اولیه و جسمانی نیازهای دیگری از قبیل نیاز به آرامش، تفریح و فراغت داشته باشند و ارضای آن پلی بر رسیدن به سایر نیازهای انسانی است. اگر چه در ظاهر پاسخ‌گویی به این نیاز انسان در نگاه برخی از مسئولین اقتصادی به نظر نمی‌رسد ولیکن اگر با دید عمیق‌تر و وسیع‌تر به آن نگرسته شود، پاسخ‌گویی به این نیاز علاوه‌بر برآورده کردن یکی از مهم‌ترین نیازهای انسانی به منافع متعددی (از جمله منافع اقتصادی) منجر خواهد شد.

با توجه به فقدان و یا عدم کیفیت مطلوب مکان‌هایی که برای ارضای این نیاز انسانی در شهرها در نظر گرفته شده است، افراد در فرسته‌هایی که بهدست می‌آورند، تصمیم می‌گیرند به محیط‌های طبیعی خارج از شهر (جاهایی که با محیط طبیعی ارتباط نزدیکی را می‌توانند برقرار سازند) پناه می‌برند.

همان‌طور که ذکر گردید، رفتن به محیط‌های طبیعی، علاوه‌بر این که نیاز تفریح و سرگرمی آن‌ها را فراهم می‌کند، باعث ایجاد

سرمایه‌داری در عصر امروزی، صنعت گردشگری و گذران اوقات فراغت را به صورت مهمنه‌ترین صنعت در این عصر در آورده است(شکویی، ۱۳۸۸: ۲۹۸). به طوری که گردشگری و اقتصاد گردشگری، در حال تبدیل شدن به یکی از اركان اصلی اقتصاد تجاری جهان می‌باشد(Sharpley, 2002:223). هم‌چنین، به یکی از پردازدترین صنایع دنیا تبدیل شده است. براساس آمارهای موجود، صنعت گردشگری امروزه به عنوان دومین منع درآمد بیش از ۴۹ کشور در حال توسعه به حساب می‌آید و راهبردی برای افزایش درآمد و فقرزدایی این کشورها می‌باشد.

براساس آمار سازمان گردشگری جهانی<sup>1</sup>، در سال ۲۰۱۰ بیش از ۴۳ درصد از اشتغال جهان مربوط به بخش گردشگری بوده است. هم‌چنین، براساس آمار سازمان جهانی گردشگری در سال ۲۰۱۰، تعداد گردشگرانی که در سطح کشورهای جهان جایه‌جا شده‌اند به ۹۴۰ میلیون نفر رسیده و گردش مالی آن‌ها (منابع ارزی)، ۹۱۹ میلیارد دلار بوده است(UNWTO, 2011). در مجموع نیز به نظر می‌رسد افزایش جریان گردشگری در کشورهای فقیر به عنوان عاملی جهت توسعه آن‌ها محسوب می‌شود(Brown and Hall, 2008).

گردشگری می‌تواند سبب تقویت اقتصاد محلی و در نتیجه کاهش فقر گردد(De Cater, 1987; Kadt, 1979; Mitchell and Ashley, 2010). اذاء، رقابت فشرده‌ای در میان بسیاری از کشورهای جهان برای جذب گردشگر به چشم می‌خورد. صنعت گردشگری به عنوان صنعتی پویا و با ویژگی‌های منحصر به فرد، بخش مهمی از فعالیت‌های اقتصادی و تولیدی کشورهای توسعه یافته و در حال توسعه، مساوات درون نسلی و فرا نسلی در استفاده از امکانات، داده‌ها و منابع را با رویکرد توسعه پایدار گردشگری مورد توجه قرار داده است(تولایی، ۱۳۸۶: ۱۴۲).

رویکرد توسعه پایدار گردشگری، یک جایه‌جایی از رویکردهای سنتی اقتصاد نئوکلاسیک در زمینه توسعه گردشگری، به یک رویکرد کلی نگرتر (سیستمی) می‌باشد و در آن نه تنها نیازهای بازار مورد توجه است، بلکه نیازهای جامعه و محیط زیست طبیعی نیز در کانون توجه قرار می‌گیرد(Hawkes & Williams, 1993:7).

نیازهای یک جامعه متشکل از نیازهای افرادی می‌باشد که در آن جامعه زندگی می‌کنند که با توجه به نظر آبراهام مازالو<sup>2</sup> این نیازها را می‌توان به ۵ دسته اصلی تقسیم نمود که عبارت هستند از نیازهای اولیه یا جسمانی یا فیزیولوژیک، نیازهای ایمنی و امنیت، نیازهای محبتی و تعلق اجتماعی و دوستی، نیازهای عزت

به ویژه گردشگری طبیعی در جهان کوئی، صنعتی پاک و سومین پدیده اقتصادی پویا، پررونق و رو به توسعه است که پس از صنایع نفت و خودروسازی گویی سبقت را از دیگر صنایع جهانی ربوده است. همچنین، براساس برآورد سازمان جهانی گردشگری، ارزش حاصل از گردشگری و مسافت در دهه آتی با سرعتی افزون از تجارت جهانی به سطحی بالاتر از ارقام صادراتی در دیگر بخش‌های اقتصادی خواهد رسید(ابراهیم زاده و دیگران، ۱۴: ۱۳۹۴).

طبق آمار شورای جهانی مسافرت و گردشگری در سال ۲۰۱۱،<sup>۵</sup> مقدار ۹/۰۱ درصد از کل تولید ناخالص داخلی(GDP<sup>۶</sup>)، ۸/۸ درصد اشتغال، ۴/۵ درصد سرمایه‌گذاری و ۵/۸ درصد کل صادرات جهان از آن صنعت گردشگری می‌باشد. بخش صنعت گردشگری نیز به طور مستقیم و غیرمستقیم بیش از ۲۵۰ میلیون فرصت شغلی تمام وقت، نیمه وقت و فصلی را به وجود آورده است(WTTC, 2011). به طور کلی، در حال حاضر گردشگری یکی از امید بخش‌ترین فعالیت‌هایی است که از آن به عنوان گذرگاه توسعه یاد می‌کنند(سلطانی، ۱۳۸۸). بدین معنی که گردشگری روی جنبه‌های مختلف توسعه تأثیر قابل توجهی دارد و اگر به گونه‌ای صحیح به کار رفته شود سبب توسعه پایدار منطقه نیز می‌گردد.

ریشه‌های عمیق نظریه توسعه پایدار را می‌توان در اوایل قرن بیستم در نظر گرفت. با وجود این مطرح شدن آن در سال‌های اخیر به خصوص بعد از گزارش "اینده مشترک ما" از سوی "کمیسیون جهانی محیط و توسعه"<sup>۷</sup> نشان از وحامت اوضاع محیط زیست جهان دارد. در چنین وضعیتی هرگونه فکر و ایده در این خصوص که ما می‌توانیم از نتایج توسعه استفاده کنیم و در عین حال محیط را نیز حفظ نماییم به طور طبیعی باعث برانگیختن انگیزه‌ها پیرامون پردازش توسعه پایدار می‌شود(پاپلی یزدی و سقایی، ۱۳۹۲).

محققان معتقد هستند که میان رونق گردشگری و معیارهای عینی و ذهنی اثرات اقتصادی، اجتماعی و محیطی بر جامعه میزان، رابطه مستقیم وجود دارد(عنابستانی و خوش چهره، ۱۱۰: ۱۳۹۴). امروزه در بسیاری از کشورها گردشگری نیروی اصلی پیشبرد و رشد اقتصادی کشور محسوب می‌شود. گردشگری با فراهم آوردن فرصتی راهبردی به اقتصاد محلی تنوع بخشیده، موجب اشتغال‌زایی شده، ایجاد درآمد می‌کند. همچنین، گردشگری باعث افزایش ارزش منابع وارد شونده به محیط محلی می‌گردد از این‌رو، توسعه گردشگری اولین گزینه در امر توسعه هر منطقه

احساس امنیت، آرامش، شادابی و نشاط آن‌ها نیز می‌شود. بدین ترتیب، محیط‌هایی که دارای ویژگی خاص برای جذب افراد هستند، اهمیت می‌یابد. از سوی دیگر، گردشگری طبیعی یا اکوتوریسم، توجه و شناسایی مکان‌هایی که دارای این قابلیت می‌باشند نیز حائز اهمیت می‌گردد.

با توجه به اهمیت گردشگری، این پژوهش سعی در شناسایی و تعیین بهترین پهنه‌ها برای ایجاد این مهم در حوزه نفوذ کلان شهر مشهد و دهستان ابرده (که از ظرفیت‌های بالایی جهت گردشگری در این حوزه برخوردار می‌باشد) نموده است تا علاوه بر برآورده شدن نیازهای روانی و آرامش انسانی ساکنین و خیل عظیم زوار امام رضا (ع)، کمک مؤثری در جهت ارتقاء شرایط اقتصادی ساکنین آن مناطق نماید و سبب توسعه هر چه بیشتر آن گردد. لذا، این پژوهش، یافتن پاسخ علمی و درخور به سؤالات زیر را در دستور کار خود قرار داده است:

- عوامل و معیارهایی که در شناسایی پهنه‌های دارای ظرفیت گردشگری مؤثر و مفید کدامند؟

- پهنه‌های مجاز و دارای ظرفیت گردشگری در دهستان ابرده، چه نسبتی از سطح دهستان را پوشش می‌دهند و در چه موقعیت‌هایی قرار دارند؟

### مبانی نظری

برای گردشگری تعاریف متعددی ذکر گردیده است که مهم‌ترین آن عبارت است از مجموعه کارهایی که یک فرد در سفر و در مکانی غیر از محیط عادی خود انجام می‌دهد. این سفر بیش از یکسال طول نمی‌کشد و هدف آن سرگرمی، تفریح، استراحت، ورزش و فعالیت‌هایی از این قبیل می‌باشد(1999، WTO).

اسمید<sup>۸</sup> گردشگری را شامل فعالیت‌هایی در نظر گرفته است که گردشگر در طول مدتی با توجه به دلایل شخصی یا شغلی خود، انجام می‌دهد و همچنین، معمولاً در محلی دور از مکانی می‌باشد که زندگی و کار می‌کند(23: 2002). براساس Smid (2002: 23) تعريفی که سازمان جهانی گردشگری<sup>۹</sup> برای گردشگری ارائه نموده است، گردشگری به کلیه فعالیت‌هایی اطلاق می‌شود که یک فرد به مکان‌هایی خارج از محیط عادی خود به منظور گذراندن ایام فراغت، انجام کار و سایر هدف‌ها برای مدت کمتر از یک سال می‌رود(زاده‌ی، ۱۳۸۵: ۴).

در اهمیت گردشگری می‌توان چنین تصریح نمود که امروزه گردشگری به عنوان یک ابزار اقتصادی (خارجی) تأثیر بسزایی در تقویت بنیان‌های اقتصادی جوامع دارد(کاظمی، ۸۱: ۱۳۸۷). گردشگری

5. Gross domestic product

6. WCED : World Commission on Environment and Development

3. Smid

4. WTO: World Tourism Organization

۳. نقش گردشگری در توسعه زیستمحیطی: طرح‌های توسعه گردشگری می‌تواند سبب توسعه زیستمحیطی منطقه گردد. یعنی در صورت برنامه‌ریزی و اجرای دقیق و صحیح آن‌ها سبب کمک به حفظ نواحی طبیعی مهم و حیات‌وحش، کمک به اصلاح کیفیت محیطی نواحی (زیرا جهانگردان علاقه‌مند به بازدید از مکان‌های جذاب، تمیز و بدون آلودگی هستند)، توسعه و بهبود تشكیلات زیربنایی، جاده‌سازی، لوله‌کشی آب، تدارک سیستم فاضلاب و ... که موجب بهبود شرایط محیطی و کاهش انواع آلودگی‌ها می‌شود(نقواوی و زنگنه، ۱۳۹۱).

اهمیت و نقش مسافرت و گردشگری به اندازه‌ای است که قرآن کریم در آیات بسیاری بر سیر و سفر تأکید داشته است و به انسان توصیه می‌کند که به مسافرت پردازد. همچنین، آیه‌های مطرح شده در قرآن می‌فرماید "قل سیروا فی الارض ... " (قرآن، انعام: ۱۱، نمل: ۶۹، عنکبوت: ۲۰ و روم: ۴۹) که با اندک تأمل بر آیات راهگشای قرآن، به روشنی در می‌یابیم که با سفر کردن می‌توان به مطالعه آفاق و انفس و کسب علم و تجربه، خداشناسی از طریق مردم‌شناسی و شناخت عظمت خلقت، اعتقاد به معاد، مطالعه سنت‌های غلط و ضد ارزش‌های اسلامی و اخلاقی پرداخت. همچنین، عبرت آموزی از سرگذشت پیشینیان نیز یکی دیگر از مواردی است که با توجه به نقش گردشگری در قرآن کریم می‌توان به آن پی برد.

نقش گردشگری نیز در توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی باعث شده تا بسیاری از مدیران و برنامه‌ریزان محلی، منطقه‌ای و ملی در اقصی نقاط دنیا برای گسترش آن برنامه‌ریزی و تلاش نمایند(پاپلی یزدی و سقایی، ۱۳۸۵). البته نکته حائز اهمیت دیگری که با توجه به شرایط امروزی زندگی در کلان‌شهرها در مبحث گردشگری مطرح است این است که هوای آلوده شهرهای جامعه صنعتی به ویژه در فصل تابستان جمعیت شهر را به فرار و گریز و می‌دارد. لذا، انسان بیش از گذشته احساس می‌کند که به استراحت و گردش نیازمند است تا آثار ناشی از فشارهای روحی و روانی را حتی المقدور خنثی کند؛ زیرا از این منظر، گردشگری و سیاحت یک تجربه درون گرایانه است. بشرط خواهد لحظاتی را بدست آورد که جان و روح خسته، مکدر، تاریک و متلاشی شده اش به آزادی، فراخی، لذت و زیبایی ماورایی برسد. همچنین، از این طریق می‌خواهد از راه معنویت زندگی خود را تأمین و فروریختگی اش را جبران کند(حسینی کوهستانی و زارعی سمنگان، ۱۳۹۱). قابل ذکر است که یکی از راه‌های حصول آن برقراری ارتباط با طبیعت یعنی طبیعت‌گردی و گردشگری می‌باشد. طبیعت‌گردی یا اکوتوریسم، گردشگری

می‌باشد. با توجه به اهمیت گردشگری در مبحث توسعه و توسعه پایدار مهم‌ترین جنبه‌های آن در توسعه به شرح زیر می‌باشد:

۱. نقش گردشگری در توسعه اقتصادی: گردشگری در تقویت بنیه اقتصادی، کاهش بی تعادلی‌های منطقه‌ای و ارتقاء شاخص توسعه در مناطق غیر برخوردار، توسعه اقتصادی در سطح محلی، ملی و منطقه‌ای، ایجاد تنوع و دگرگونی در ساختار اقتصادی مناطق در سطح منطقه‌ای و به ویژه سطح محلی و ثبات اقتصادی در سطح کلان نقش مؤثری ایفاء می‌کند(تولایی، ۱۳۸۶). از سوی دیگر، گردشگری پایدار نیز می‌تواند سبب ایجاد اقتصاد محلی و افزایش ظرفیت توسعه محلی گردد(Hall & Coles: 2008). مهم‌ترین و شناخته شده ترین آن‌ها خرید مستقیم از تجار محلی، استخدام و آموزش افراد غیر متخصص و نیمه ماهر جامعه محلی، ورود به طرح‌های مشارکتی محیط زیست برای ایجاد یک مکان بهتر جهت زندگی اشاره نمود(Ashley et al., 2006). آن‌گونه که تجربه کشورهای توسعه یافته نشان می‌دهد گردشگری اساساً یک تلاش و فعالیت اقتصادی است حال آنکه در کشورهای در حال توسعه این روند درباره استفاده از فرصت‌های گردشگری به عنوان راهی برای پیشرفت محسوب می‌شود. همچنین، می‌توان گفت که استفاده از فرصت‌های گردشگری باعث اشتغال می‌شود. زیرا در حوزه‌های کوچک و فقیر، ممکن است، فرصت‌های گردشگری نیز تنها کاربرد سودمند باشد. به این علت که در این حوزه‌ها اثربخشی سایر گزینه‌ها برای بهبود و ترقی اقتصادی حاشیه‌ای آن بسیار کم و ناچیز است(Abbyliu & Geoffreywll, 2006: 159-170).

۲. نقش گردشگری در توسعه اجتماعی و فرهنگی: گردشگری از نظر ماهوی قبل از آن که به عنوان یک پدیده اقتصادی مطرح باشد، یک امر فرهنگی است، به گونه‌ای که در پیرامون آن آثار فرهنگی بسیاری شکل می‌گیرد. گردشگری انسان را با فضاهای چگرافیایی، انسان‌ها و فرهنگ‌های دیگر آشنا می‌سازد. این آشنایی مقدمه‌ای برای شناخت بیشتر انسان از خویش است. این موضوع در حالی است که فرهنگ خود به عنوان جاذبه اصلی گردشگری به عنوان جاذبه اصلی گردشگری محسوب می‌شود. توسعه گردشگری به عنوان یک پدیده فرهنگی موجب می‌شود تا فرصت کافی برای تبادل فرهنگی بین گردشگر و جامعه میزبان به وجود آید. بر این مبنای آنان می‌توانند یکدیگر را بهتر درک کنند و به فرهنگ یکدیگر بیشتر احترام بگذارند. فرهنگ به عنوان نظام نمادهایی نیز تلقی می‌شود که یک جامعه می‌آفریند و به کار می‌برد تا خود را سامان دهد و به واسطه آن کنش متقابل را تسهیل نماید تا رفتارها را قاعده‌مند سازد(پاپلی یزدی و سقایی، ۹۰-۸۸). ۱۳۹۲

که برای کاهش عدم تعادل در ابعاد مختلف در سطوح ملی و منطقه‌ای، وضع موجود را به سمت مطلوب هدایت می‌کند(سلطانی، ۱۳۹۲: ۶۴).

برنامه‌ریزی آمایش و بوم شناختی منطقه، برنامه‌ای است برای تحقق توسعه پایدار فضایی که اهداف، سیاست‌ها، راهبردها و برنامه‌های اجرایی منطقه را در ابعاد اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، زیست‌محیطی و کالبدی با توجه به توان اکولوژیکی منطقه را در بر می‌گیرد(رهنما و آقاجانی، ۱۳۹۰: ۱۹). توان اکولوژیکی یک مکان با توجه به این که برای چه نیازی در نظر گرفته می‌شود متفاوت خواهد بود. لذا، برای آن که بتوان نیازمندی‌های دنیای کنونی را بر آورده ساخت باقیتی محیط مورد نظر مورد آمایش و ارزیابی قرار گیرد و این ارزیابی و سنجش باید درست و کمی باشد(مخدمون، ۱۳۸۵: ۳۰).

بنابراین، بسته به نوع نیاز و کارکرد مورد نظر باید شاخص‌ها با معیارهایی تلفیق شود تا بتوان مکان با توجه به آن مورد بررسی قرار گیرد. این شاخص‌ها و معیارها نسبت به نوع کاربرد متفاوت هستند اما همه آن‌ها در جهت انتخاب مکان مناسب هم‌سو می‌شوند. استفاده از این شاخص‌ها نیز نیاز به داشتن اطلاعات جامع از مکان دارد و دست‌یابی به اطلاعات نیازمند تحقیقات گسترده و جامع می‌باشد. از طرفی دیگر، تنها پس از ترکیب، تجزیه و تحلیل اطلاعات جمع‌آوری شده و ارزیابی آن‌ها امکان تصمیم‌گیری مکانی(مکان‌یابی) وجود دارد. به طور کلی می‌توان گفت که انتخاب مکان مناسب جهت انجام یک فعالیت مشخص با توجه به تأثیر مجموعه‌ای از ضوابط و شرایط به نام فاکتورهای مکان‌یابی تعیین خواهد شد. این ضوابط و شرایط با توجه به ویژگی‌های محدوده مورد مطالعه و براساس نظرات متخصصین انتخاب و هر یک براساس اهمیت و ارزش آن‌ها وزن داده و کمی می‌شوند(مهری پور، ۱۳۸۴: ۴۵). پژوهش حاضر نیز براساس روند مطرح شده، صورت گرفته است.

لازم به ذکر است که توسعه پایدار گردشگری در کلان‌شهر مشهد با تأکید بر رویکرد فرهنگی و دینی می‌باشد که این خود به عنوان یکی از شیوه‌های تبادل فرهنگی دارای آثار و بعد متفاوتی است. این مسئله نیز بیانگر تقدم امر فرهنگی بر امر اقتصادی در مبحث گردشگری است. چنین تقدسی با عواملی همراه است که شامل غنای کامل انسان‌ها، سهیم شدن دائمی در آموزش و پهنه‌برداری، برابری سرنوشت همه ملت‌ها، آزادی انسان به منظور احترام به هویت و شأن وی و تصدیق و تأیید اصالت فرهنگی و احترام به میراث اخلاقی ملت‌ها می‌شود(پور احمد، ۱۳۷۸: ۱۶).

در اقع کارکردها و رویکردهایی که مطرح شد، پیوندی است

مبتنی بر استفاده از منابع طبیعی مانند: جنگل، دریا، کوهها و کویرها و دریاچه‌ها می‌باشد. در این نوع گردشگری غالباً هدف اصلی بوم‌شناسی محیط‌های طبیعی است که در حال حاضر توجه زیادی را به خود جلب کرده است و رشد فزاینده‌ای دارد.

از سوی دیگر، با توجه به مباحث جدیدی نظری توسعه پایدار در جوامع مختلف، گردشگری اهمیت فوق العاده‌ای به دست آورده است. در این راستا، حومه و بیلات اطراف کلان‌شهرها همواره به عنوان یک قطب گردشگری مورد توجه بوده است و اهمیت این نوع کاربری معمولاً در مناطق پرجمعیت به منظور توقف و استراحت کوتاه مدت شکل می‌گیرد(ارسیان، ۱۳۸۲: ۱۱۲). پیش از عمومیت یافتن اتومبیل، فضاهای ویژه گذران اوقات فراغت جنبه ناجهای و حتی محلی داشته است و توسعه موتوری شدن وسایط نقلیه به گسترش افق این قلمرو، در تعطیلات پایان هفته به ویژه در اطراف شهرهای بزرگ انجامیده است.

با این حال، سیاحت در مجاورت بلافضل شهرها (مخصوصاً مناطق و شهرهای بیلائقی موجود در حوزه نفوذ کلان‌شهرها) از معتبرترین نوع عزیمت پایان هفته به شمار می‌آید(شاریه، ۱۳۷۳: ۲۳۲) و این مناطق در اکثر نقاط جهان همیشه به عنوان یکی از مکان‌های گذران اوقات فراغت مورد توجه بوده است. قابل ذکر است که اگر این شهرها در مجاور شهرهای بزرگ و صنعتی واقع شده باشند این توجه بیشتر صورت می‌گیرد. این مناطق نیز با داشتن رشته‌کوه‌ها و قلل مرفتع، دره‌های ژرف، رودخانه‌ها، چشمه‌سارها و پوشش گیاهی منحصر به فرد در کنار آب و هوای معتدل و ... از منظر توریسم داخلی و خارجی دارای اهمیت فراوان می‌باشد(رضوانی، ۱۳۷۴: ۸۰). لذا، انتخاب بهترین مکان برای گردشگری در اطراف شهرها و کلان شهرها دارای اهمیت فراوانی می‌باشد.

انتخاب مکان مناسب برای یک فعالیت در سطح شهر و یا مجاور آن یکی از تصمیم‌های پایداری برای انجام یک طرح گسترشده است که نیازمند تحقیق در مکان از دیدگاه‌های مختلف می‌باشد. هم‌چنین، از آنجا که مکان‌یابی نیاز به اطلاعات و اهمیت زیادی دارد، حجم بزرگی از اطلاعات جزئی برای معرفی مکان‌های مختلف باید جمع‌آوری، ترکیب و تجزیه و تحلیل شوند تا ارزیابی صحیحی از عواملی که ممکن است در انتخاب تأثیر داشته باشند. بنابراین، در مقیاس شهر، مکان‌یابی فعالیتی است که قابلیت‌ها و توانایی‌های یک منطقه را از لحاظ وجود زمین مناسب و کافی و ارتباط آن با سایر کاربری‌های شهر برای انتخاب مکانی مناسب با کاربری خاص مورد تجزیه و تحلیل قرار می‌دهد. این مباحث در مطالعات آمایش منطقه مورد بررسی قرار می‌گیرد. در این راستا، مطالعات آمایش و بوم شناختی، برنامه‌ریزی فضایی است

بین الگوی گردشگری خانه‌های دوم و الگوی گردشگری روزانه در نواحی روستایی شهرستان شمیرانات پرداختند(رضوانی و همکاران، ۱۳۹۰، ۶۲-۳۵).

تقوایی و صفرآبادی(۱۳۹۰)، در مقاله‌ای با عنوان "مدیریت گردشگری شهری با تأکید بر برنامه‌ریزی فضاهای شهری جاذب گردشگر، مطالعه موردي: شهرک‌مانشاد"، به بررسی توان‌های تاریخی، فرهنگی، طبیعی و ظرفیت‌های بالقوه شهر کرمانشاه برای جذب گردشگر و به تبع آن بهره‌مندی از مزایای آن در این شهر پرداختند. نتایج پژوهش آن‌ها حاکی از آن است که در صورت اعمال مدیریتی پویا، آثار مثبت اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی به همراه خواهد داشت(تقوایی و صفرآبادی، ۱۳۹۰، ۲۰-۱۸۵).

### روش انجام پژوهش

این تحقیق از نظر روش‌شناسی توصیفی- تحلیلی، با هدف کاربردی است. داده‌های مورد نیاز به دو شیوه اسنادی و میدانی جمع‌آوری شده است. در ابتداء برای بهدست آوردن مبانی نظری، اطلاعات و آمار و شناسایی ابتدایی عوامل مؤثر در پهنه‌بندی از روش کتابخانه‌های و سپس برای بروز کردن اطلاعات و تهیه نقشه‌ها و همچنین، چگونگی اولویت‌بندی گزینه‌ها از روش میدانی استفاده شده است. به منظور بدست آوردن معیارها و زیر معیارهای نهایی و امتیاز آن‌ها نیز از روش دلفی استفاده شده است. سپس، برای تجزیه و تحلیل اطلاعات در این پژوهش ابتداء معیارهای مؤثر در پهنه‌بندی گردشگری که توسط کارشناسان مشخص شده بود با توجه به روش تحلیل سلسه مراتبی (AHP)<sup>۷</sup> و با استفاده از نرم افزار expert choice اولویت‌بندی و وزن‌دهی گردید. در پایان، پهنه‌های موجود در دهستان ابرده با توجه به این عوامل و وزن آن‌ها مورد تحلیل قرار گرفته شده است. سپس، برای تلفیق، تحلیل و Overley ترسیم معیارها در این پژوهش از نرم افزار GIS و توابع استفاده شده است.

### محدوده مورد مطالعه

کلان‌شهر مشهد به دلیل مرکزیت مذهبی، موقعیت جغرافیایی، پیشینه تاریخی و فرهنگی که دارا می‌باشد، یکی از نقاط کم نظری کشور از نظر برخورداری از امکانات توسعه زیارت و گردشگری در مقیاس ملی و فراملی است. بر این اساس، کلان‌شهر مشهد دارای توان‌ها و جاذبه‌های متنوع و متعدد مذهبی و زیارتی، طبیعی، تاریخی، اجتماعی و فرهنگی می‌باشد. همچنین، این پتانسیل‌های گردشگری این کلان‌شهر می‌تواند نقش بسیار مؤثری در راستای توسعه حال و آینده خود مشهد و اطراف آن ایفاء نمایند.

بین تبادل فرهنگی و گردشگری دینی که سبب تقویت مفاهیم ارتباطات میان فرهنگی در فضای اجتماعی کلان‌شهر مذهبی مشهد می‌شود. بر این اساس هر فرهنگی دوام و بقای خود را در برخورد با سایر فرهنگ‌ها می‌یابد. توسعه گردشگری در کلان‌شهر مشهد نیز می‌تواند در فرآیند برنامه‌ریزی منطقه‌ای به عنوان ابزاری برای ترویج اشتغال محلی و بهبود کیفیت عمومی زندگی و ارتقاء سطح رفاه مردم منطقه و کیفیت زندگی محسوب گردد(Fleisher, 2000: 100). همچنین این امر می‌تواند به نحو مطلوب از طریق توجه به گردشگری عملی گردد. برنامه‌ریزی منطقه‌ای با راهبرد توسعه گردشگری کوششی برای رسیدن به بهترین الگوی فضایی در جهت توسعه منطقه‌ای می‌باشد که دست‌یابی به اهدافی را با توجه به یک سیستم کلی از توسعه ملی مد نظر دارد(Jansen, 2002:520).

### پیشینه پژوهش

در باب موضوع گردشگری، کتاب‌های زیادی نگاشته شده است و آقایان رضوانی، سقایی، پاپی یزدی، قادری و زاهدی و... تلاش‌های ستودنی در نگارش کتاب‌های متعددی در این رابطه کردند، همچنین، در این مورد مقالات متعددی نگاشته شده است

که به عنوان نمونه می‌توان به موارد زیر اشاره نمود: ضرابی و همکاران(۱۳۹۰)، در مقاله‌ای با عنوان "برنامه‌ریزی توسعه گردشگری با استفاده از مدل SWOT (مطالعه موردي: شهرستان نورآباد ممسنی)" به بررسی نقش جاذبه‌ها و ظرفیت گردشگری شهرستان نورآباد ممسنی در جذب گردشگران پرداختند(ضرابی و همکاران، ۱۳۹۰، ۲۳-۱).

سبکبار و همکاران(۱۳۹۰)، در مقاله‌ای با عنوان "نقش گردشگری جنگ در ارتقاء کیفیت زندگی ساکنان شهری مناطق جنگی استان خوزستان، با استفاده از مدل TOPSIS"، با استفاده از تکنیک تصمیم‌گیری چند معیاره و مدل TOPSIS، تاثیر گردشگران جنگ بر روی نواحی که آسیب‌پذیری بیشتری را از جنگ داشتند و در مقابل نواحی که کمترین ارتباط مستقیم با عامل جنگ را دارا بودند، بررسی کردند. در نهایت، به رتبه بندی شهرستان‌ها از نظر کیفیت زندگی پرداختند(سبکبار و همکاران، ۱۳۹۰، ۹۴-۸۳).

رضوانی و همکاران(۱۳۹۰)، در مقاله‌ای با عنوان "تحلیل مقایسه‌ای آثار اقتصادی گردشگری خانه‌های دوم با گردشگری روزانه بر نواحی روستایی، با رویکرد توسعه پایدار، مطالعه موردي: شهرستان شمیرانات، استان تهران"، به بررسی تأثیرات اقتصادی

روددره‌ها و مراکز بیلاقی و تفرجی طرقیه، شاندیز، ابرده، مایان، رشك، کنگ و... اشاره کرد.

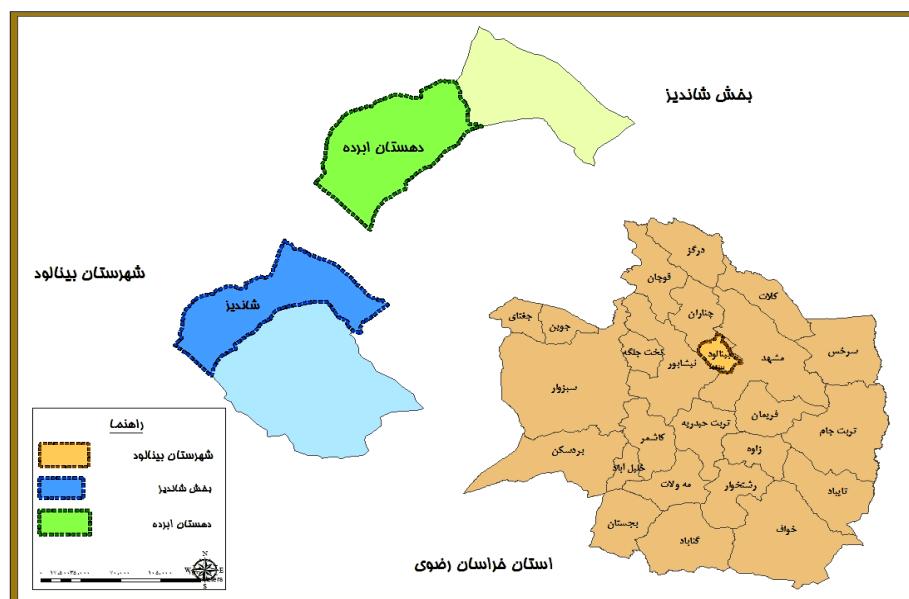
یکی از مناطق دارای ظرفیت بالای گردشگری که در حوزه نفوذ گردشگری کلان شهر مشهد قرار گرفته است و به عنوان یکی از مناطق بیلاقی کلان شهر مشهد محسوب می‌شود. دهستان ابرده می‌باشد. با توجه به نبود مجالی برای پرداختن به نواحی و مراکزی که در حوزه نفوذ دهستان ابرده قرار داشته است و واجد ظرفیت قابلیت گردشگری می‌باشند. در پژوهش حاضر به شناسایی پهنه‌های دارای گردشگری در این دهستان پرداخته شده است.

### معرفی جاذبه‌های های گردشگری دهستان ابرده

این دهستان با مساحتی بالغ بر ۲۱۲۷ هکتار در شهرستان بینالود واقع شده است. این شهرستان در تعییرات جدید تقسیمات کشوری در استان خراسان رضوی قرار گرفته است و از ترکیب دو بخش طرقیه و شاندیز به وجود آمده است. دهستان ابرده در بخش شاندیز این شهرستان قرار دارد (تصویبات هیئت دولت، ۱۳۸۶). دهستان ابرده از شمال به دهستان گلمکان و از شمال شرقی به دهستان شاندیز و از جنوب به دهستان جاغرق و از جنوب غربی به دهستان اردوغشن محدود شده است. دهستان ابرده شامل نه روستای زشك، محله زشك علیا، محله زشك سفلی، ابرده علیا، ابرده سفلی، گراخک، کلاته معاون و کلاته لیزی و حیطه زشك می‌باشد. در میان این روستاهای، روستاهای ابرده علیا و زشك با ۳۱۲۴ و ۲۶۹۴ نفر دارای بیشترین جمعیت و روستا کلاته لیزی با ۲۸ نفر کمترین جمعیت را دارا می‌باشد.

نقش زیارتی مشهد اگرچه یک توان منحصر به فرد و جانشین ناپذیر برای کلان شهر مشهد و پیرامون آن محسوب می‌شود. ولیکن به منظور کاهش مشکلات موجود و اعتلا کیفیت و ارزش والای دینی و فرهنگی آن لازم است که روندهای جاری با توجه به نقش‌های آتی کلان شهر و مجموعه شهری مشهد مورد هدایت و نظارت قرار گیرد. هم‌چنین، نباید فراموش کرد که یکی از محورهای توسعه کلان شهرها و اعتلای نقش آن‌ها در سطح ملی و فرامملی توسعه گردشگری با توجه به نیازها و تقاضاهای روزافزون گردشگران داخلی و خارجی است (فرنهاد، ۱۳۸۸: ۱۳۲).

به طور کلی، کلان شهرها نه تنها خدمات گردشگری را برای منطقه خود تأمین می‌کنند، بلکه آن را به همه قامروهای عملکردی خود نیز می‌فرستند. از این‌رو، مشخص کردن حوزه نفوذ گردشگری کلان شهرها و شعاع عملکردی آن‌ها، در ارتباط با شناخت نواحی روستایی واقع در این حوزه می‌باشد. برنامه ریزی برای ساماندهی و پخش دوباره انباشت سرمایه در ارتباط با گردشگری الزامی است. در پژوهشی که مافی و سقایی در رابطه با کلان شهر مشهد انجام دادند به این نتیجه دست یافتد که محدوده ۴۳/۲۰ کیلومتر اطراف این کلان شهر را می‌توان به عنوان حوزه نفوذ گردشگری کلان شهر مشهد در نظر گرفت (مافی و سقایی، ۱۳۸۷: ۳۴). از مهم‌ترین، منابع و جاذبه‌های طبیعی در این حوزه نفوذ می‌توان به موارد قله‌ها و کوه‌های هزار مسجد و بینالود، روددره‌های کارده، طرقیه، شاندیز، اخلمد، فربیزی، گلمکان و...، چشمه سبز، چشمه گیلاس، آبشار اخلمد و...، غار مغان، غار اخلمد و...، باغ‌های میوه و گیاهان دارویی در



شکل ۱. نقشه موقعیت دهستان ابرده در تقسیمات سیاسی

وفایی و اکبراقلی: نقش ظرفیت‌های پهنه‌های گردشگری حوزه‌نفوذ کلان شهر مشهد در توسعه پایدار شهری، ...

قلعه کردی، قلعه حصار، رباط زشك، چشمہ قلقلی، چشمہ الماسی، چشمہ نوجوز، سنگ کمربیده، سنگ سفید، سنگ سم دل و... وجود دارد که به لحاظ گردشگری واحد ارزش زیادی است. مکان‌های گردشگری این دهستان در جدول ۱، مطرح شده است.

طبق مطالعات میدانی انجام شده در این پژوهش مسجد جامع زشك و مسجد حاج صادق از سایقه تاریخی قابل توجهی برخوردار هستند. علاوه‌بر موارد فوق نیز روستا زشك دارای یک قبرستان قدیمی نیز می‌باشد. همچنین، در خارج از بافت روستا بناها و مکان‌های تاریخی – طبیعی از جمله قلعه ابرده و آتشکده‌های آن،

جدول ۱. جاذبه‌های گردشگری دهستان ابرده

مساجد جامع زشك	مسجد حاج صادق	مسجد	مکان‌های تاریخی - فرهنگی	شناسه‌های گردشگری دهستان ابرده
قلعه ابرده	قلعه کردی	قلعه های قدیمی		
قلعه حصار	بقایای رباط زشك		مکان‌های طبیعی گردشگری	
چشمہ قلقلی	چشمہ الماسی	چشمہ ها	ژئوتوریسم در قالب سنگ ها و باورهای محلی	
چشمہ نوجوز	سنگ کمربیده			
سنگ سفید	سنگ سم دل			

## یافته‌ها

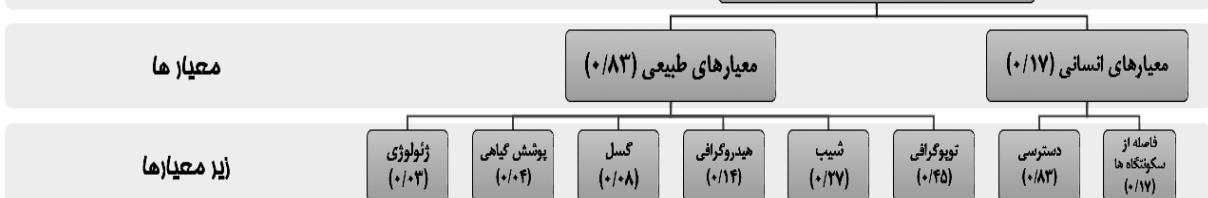
می‌گیرد. مراحل مکان‌یابی پهنه‌های واحد ارزش گردشگری در این پژوهش در ادامه مطرح شده است.

**شناسایی عوامل یا معیارهای تأثیرگذار در مکان‌یابی** شناسایی و انتخاب عوامل یا معیارهایی که در مکان‌یابی تأثیرگذار می‌باشند از مراحل مهم مطالعه است. هر قدر عوامل شناسایی شده با واقعیت‌های زمینی تطابق بیشتری داشته باشد نتایج مکان‌یابی رضایت‌بخشتر خواهد بود. عوامل یا معیارهایی که در این پژوهش مورد استفاده قرار می‌گیرند به دو دسته اصلی یعنی عوامل طبیعی و عوامل انسانی تقسیم شدن. هر کدام از معیارها دارای زیر معیارهای خاص خود نیز می‌باشند. این معیارها و زیر معیارها را می‌توان در شکل ۲ ملاحظه نمود.

مطالعه سوابق جهانی حاکی از آن است که کاربرد سیستم‌های اطلاعات جغرافیایی در زمینه برنامه‌ریزی در مدیریت گردشگری برای اولین بار در اوایل دهه ۱۹۹۰ میلادی آغاز شد. ولیکن، توسعه کاربردی آن در این زمینه همانند توسعه آن در سایر زمینه‌ها سریع نبوده است. در مجموع باید گفت که این سیستم می‌تواند در جهت برآورد نیازهای مختلف اطلاعاتی، برآورد شاخص و کمک به برنامه‌ریزی، پایش و ارزیابی فعالیت گردشگری به کار رود (فرج زاده، اصل؛ ۱۳۸۴: ۷۹).

در این راستا شناسایی نواحی مناسب برای توسعه فعالیت‌های گردشگری از مهم‌ترین، گسترده‌ترین و معروف‌ترین کاربردهای آن می‌باشد. لذا، در این پژوهش برای آمایش و شناسایی پهنه‌های واحد ارزش گردشگری در دهستان ابرده، این سیستم مورد استفاده قرار

## قابلیت پتانسیل‌های گردشگری



شکل ۲. نمودار معیارهای تأثیرگذار در شناسایی پهنه‌های دارای ظرفیت گردشگری

در یک ماتریس  $n \times n$  به نام جدول مقایسه دودویی معیارها (جدول ۲) صورت گرفته شده است.

بعد از تعیین ضرایب اهمیت معیارها و زیر معیارها، ضریب اهمیت گزینه‌ها را بایستی تعیین نمود. در این مرحله هر یک از گزینه‌ها در ارتباط با هر زیرمعیار و اگر زیرمعیار نداشته باشد مستقیماً با خود آن معیار مورد قضاؤت قرار می‌گیرد. مبنای آن قضاؤت همان مقیاس ۹ کمیتی ساعتی است، با این تفاوت که در مقایسه گزینه‌ها در ارتباط با معیارها به تنها بحث کدام گزینه مهم‌تر است، مطرح نیست. لذا، سؤال به این شکل مطرح می‌شود که کدام گزینه ارجح‌تر است و چقدر؟ (وفائی و اکبری، ۱۳۸۸). در این پژوهش، با توجه به نتایج یافته‌ها در بین گزینه‌ها، پوشش گیاهی مرتع بیشترین ضریب اهمیت را به خود اختصاص داده است.

### ارزش‌گذاری لایه‌های اطلاعاتی

در این پژوهش برای ارزش‌گذاری اطلاعاتی از فرآیند سلسله مراتبی (AHP) استفاده شده است. اولین قدم در فرآیند تحلیل سلسله مراتبی ایجاد یک ساختار سلسله مراتبی از موضوع مورد بررسی می‌باشد که باید در آن هدف‌ها، معیارها، گزینه‌ها و ارتباط بین آن‌ها نشان داده شوند(شکل ۳). پنج مرحله بعدی در این روش، محاسبه وزن (ضریب اهمیت) معیارها (شکل ۳ و ۴)، محاسبه وزن (ضریب اهمیت) زیرمعیارها(شکل ۵، ۶ و ۷) است. لازم به ذکر است که برای تعیین ضریب اهمیت معیارها و زیر معیارها بایستی معیارها یا فاکتورها به صورت دو به دو با یکدیگر مقایسه شوند. مبنای قضاؤت در این امر مقیاس ۹ کمیتی، معروف به مقیاس ساعتی (نام واضح روش مقایسه) می‌باشد(زبردست، ۱۳۸۰، ۱۵)، مقایسه‌های دو به دو

جدول ۲. جدول مقایسه دو دوی معیارها و زیر معیارها ساعتی

درجه اهمیت	توصیف کیفی	توضیحات
۱	اهمیت کم	هر دو عنصر دارای خصوصیات یکسانند
۲	اهمیت کم تا متوسط	یک معیار نسبت به معیار دیگر دارای اهمیت کم تا متوسط می‌باشد.
۳	اهمیت متوسط	عامل تجربه و صحت قضاؤت یک معیار نسبت به دیگری اندکی بیشتر است.
۴	اهمیت متوسط تا زیاد	یک معیار نسبت به معیار دیگر دارای اهمیت متوسط تا زیاد می‌باشد.
۵	اهمیت زیاد	میزان تجربه و صحت قضاؤت در مورد یک معیار نسبت به دیگری بسیار قویتر است.
۶	اهمیت زیاد تا خیلی زیاد	یک معیار نسبت به معیار دیگر دارای اهمیت زیاد تا خیلی زیاد می‌باشد.
۷	اهمیت خیلی زیاد	از یک عنصر قویاً پشتیبانی می‌شود و برتری آن در عمل نیز محسوس است.
۸	اهمیت خیلی زیاد تا شدید	یک معیار نسبت به معیار دیگر دارای اهمیت متوسط تا زیاد می‌باشد.
۹	اهمیت مطلق	قرانش که به نفع یک معیار نسبت به معیار دیگر وجود دارد در بالاترین رده مورد تأیید است.

مأخذ: ال ساعتی، ۱۳۷۹: ۱۴۴ و ۱۹۹۹: ۱۸۳ و Malczewski,

شکل ۳. جدول تعیین ضریب اهمیت معیارها

Natural Index	Natural Index	Human Index
Natural Index	/۱۲۲	
Human Index	/۱۷۴	
Inconsistency = +/++ with + missing judgments.		۵/۰

شکل ۴. نمودار تعیین ضریب اهمیت معیارها

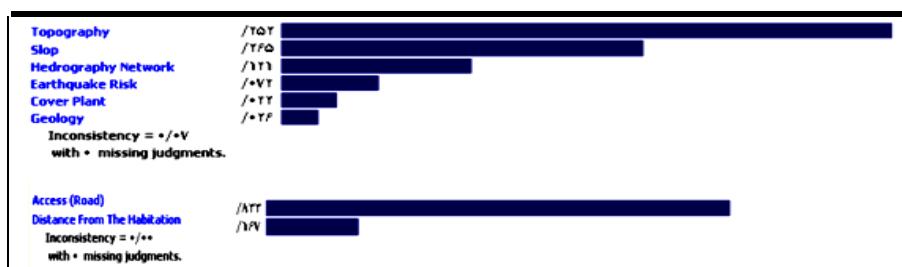
Topography	Slop	Hedrography	Earthquake	Cover Plant	Geology
Topography	۷/۰	۴/۰	۷/۰	۷/۰	۹/۰
Slop		۷/۰	۵/۰	۷/۰	۸/۰
Hedrography			۳/۰	۵/۰	۹/۰
Earthquake Risk				۷/۰	۷/۰
Cover Plant					۷/۰
Geology	Incon: ./.+				

شکل ۵. جدول تعیین ضریب اهمیت زیرمعیارهای معیار عوامل طبیعی

وفایی و اکبراقلی: نقش ظرفیت‌های پهنه‌های گردشگری حوزه‌نفوذ کلان شهر مشهد در توسعه پایدار شهری، ...

Access (Road)	Distance From The Habitation
Access (Road)	Incon: ...
Distance From The Habitation	

شکل ۶. جدول تعیین ضریب اهمیت زیرمعیارهای معیار عوامل انسانی



شکل ۷. نمودار تعیین ضریب اهمیت زیرمعیارها

جدول ۳. تعیین ضریب اهمیت گزینه‌ها

ضریب اهمیت براساس قابلیت گردشگری	زیرمعیار	معیار
۵	بیشتر یا مساوی ۲۰۰۰ متر	توپوگرافی
۱	کمتر از ۲۰۰۰ متر	
۷	۰-۱۰ درصد	
۳	۱۰-۱۵	شیب
۱	بیشتر از ۱۵ درصد	
۷	کمتر از ۵۰ متر	رودخانه
۱	بیشتر یا مساوی ۵۰ متر	
۵	کمتر از ۳۰ متر	هیدروگرافی (منابع آب)
۱	بیشتر یا مساوی ۳۰ متر	چشم
۵	متوفط	گسل (خطر لزلزله)
۱	بالا	
۹	مرتع	
۷	زراعت دیم	پوشش گیاهی
۳	زراعت آبی و باغات	
۵	کوهستان	
۷	تپه ماهور	
۸	فلاتها و تراشهای فوقانی	ژئولوژی (خاک)
۱	اراضی متفرقه بستر مسیل	
۷	کمتر از ۵۰۰ متر	راه اصلی
۱	بیشتر یا مساوی ۵۰۰ متر	
۵	کمتر از ۲۵۰ متر	راه فرعی
۱	بیشتر یا مساوی ۲۵۰ متر	
۷	کمتر از ۲۰۰۰ متر	شهری
۱	بیشتر یا مساوی ۲۰۰۰ متر	
۵	کمتر از ۱۰۰۰ متر	روستایی
۱	بیشتر یا مساوی ۱۰۰۰ متر	

از تلفیق ضرایب اهمیت هر معیار یا زیر معیار و هر گزینه، امتیاز نهایی هر یک از گزینه‌ها تعیین خواهد شد. برای این کار از اصل رابطه ۱، قابل محاسبه است.

$$\sum_{k=1}^n \sum_{i=1}^m w_k w_I g_{ij} = \text{امتیاز نهایی}$$

$w_k$  ضریب اهمیت معیار
 $w_I$  ضریب اهمیت زیر معیار
 $g_{ij}$  امتیاز هر پهنه در هر زیر معیار

#### رابطه ۱. ترکیب سلسله مراتبی ساعتی

گرفته است، محاسبه ضریب به نام ضریب ناسازگاری براساس تابع ۲ است که از تقسیم شاخص ناسازگاری به شاخص تصادفی بودن، حاصل می‌شود. چنان‌چهاین ضریب کوچک‌تر یا مساوی ۰/۱ باشد، سازگاری در قضاوت‌ها مورد قبول است، در غیر این صورت باید در قضاوت‌ها تجدید نظر شود(پورطاهری، ۱۳۷۹: ۸۳).

برای محاسبه شاخص ضریب ناسازگاری در این مکانیزم از رابطه ۲ استفاده می‌شود(برای محاسبه این شاخص در این پژوهش از نرم افزار expert choice استفاده شده است).

اساس امتیاز نهایی گزینه‌ها و با توجه به ارتباط گزینه با معیارها یا زیر معیارها، گزینه با اولویت یا بهینه انتخاب می‌شود. البته لازم به ذکر است که یکی از مزیت‌های فرآیند تحلیل سلسله مراتبی، امکان بررسی سازگاری در قضاوت‌های انجام شده برای تعیین ضریب اهمیت شاخص‌ها و زیر شاخص‌ها است. به عبارت دیگر، در تشکیل ماتریس مقایسه دو دویی معیارها، میزان رعایت سازگاری در قضاوت‌ها، مهم است( توفیق، ۱۳۷۲: ۴۲).

مکانیزمی که ساعتی برای بررسی ناسازگاری در قضاوت‌ها در نظر

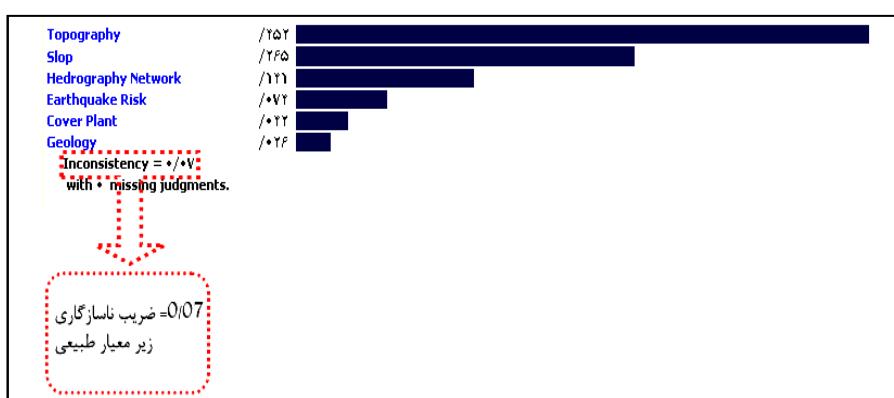
$$\text{ضریب ناسازگاری} = CR = \frac{I.I}{R.I} = \frac{\text{شاخص ناسازگاری}}{\text{شاخص تصادفی بودن}}$$

$$\lambda_{max} = \text{مقدار ویژه حد اکثر} \quad I.I = \frac{\lambda_{max}}{n - 1} = \text{شاخص ناسازگاری}$$

#### رابطه ۲. ضریب ناسازگاری

نرم افزار Expert Choice (شکل ۸) ضریب ناسازگاری مساوی ۰/۰۷ می‌باشد. لذا، سازگاری در قضاوت‌ها مورد قبول است و نیازی به تجدید نظر در قضاوت‌ها نمی‌باشد.

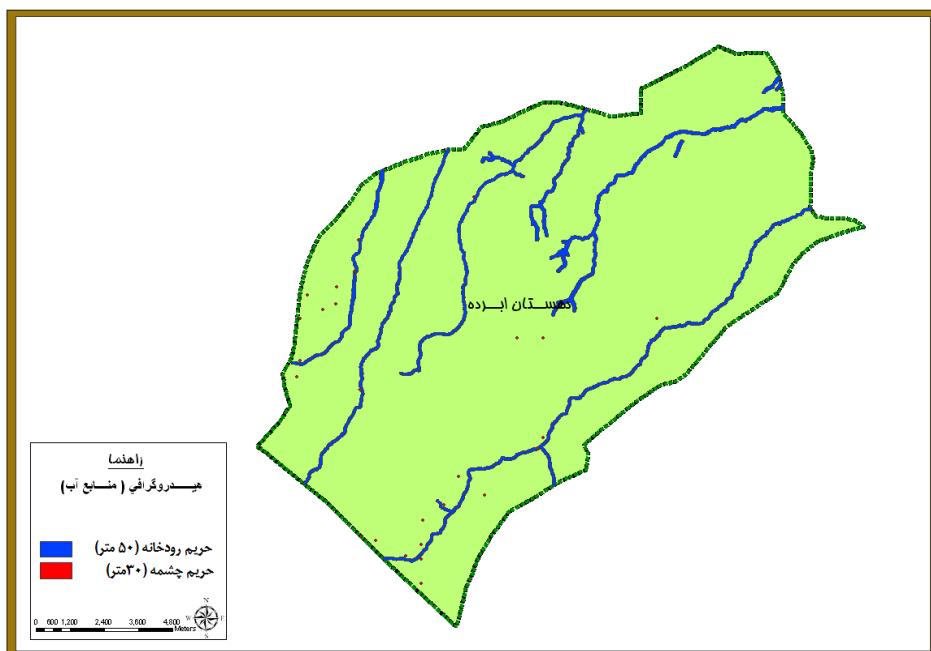
با عنایت به توضیحات بالا، شاخص ناسازگاری زمانی معنی‌دار خواهد بود که تعداد معیارها یا زیر معیارها بیشتر یا مساوی سه باشد. در نتیجه‌این شاخص تنها در مورد زیرمعیار، عوامل طبیعی معنی‌دار خواهد بود. با توجه به محاسبات صورت گرفته شده توسط



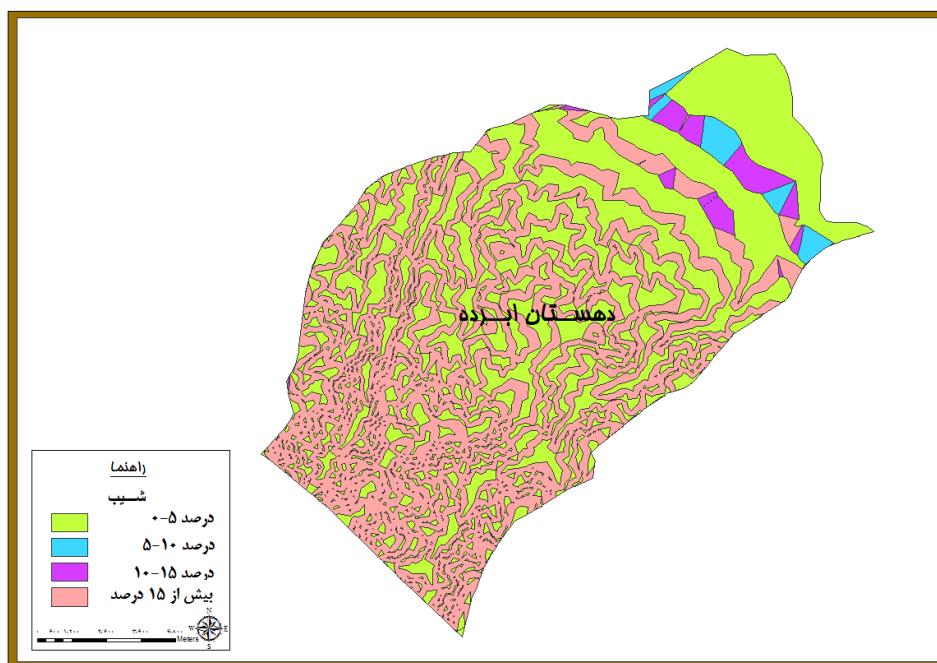
شکل ۸. نمودار ضریب ناسازگاری زیر معیار عوامل طبیعی

اطلاعاتی متفاوت است، ولیکن در مجموع دو حالت اصلی آن با فرمتهای برداری و رستری یا سلولی قابل انجام است. در این پژوهش از فرمت برداری و نرم افزار GIS برای تلفیق لایه‌ها و تولید نقشه پهنه‌بندی استفاده شده است.

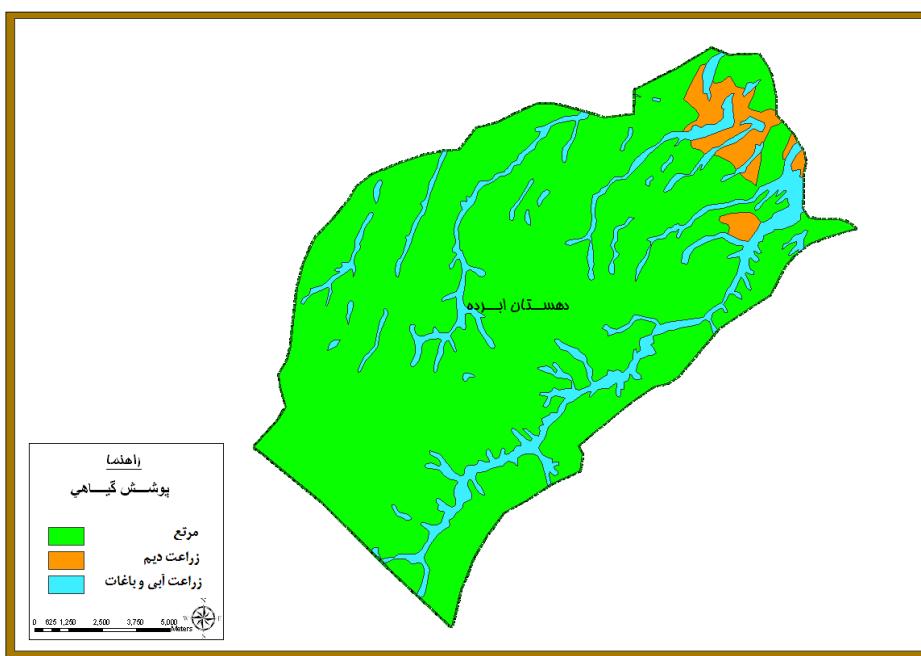
**تلفیق لایه‌های اطلاعاتی و شناسایی مناطق مستعد**  
سومین مرحله از مراحل مکان‌یابی برای فعالیت‌های گردشگری، تلفیق لایه‌های اطلاعاتی است. با توجه به ساختار رقومی داده‌های مورد استفاده و همچنین، اطلاعات توصیفی جمع‌آوری شده، لایه‌های



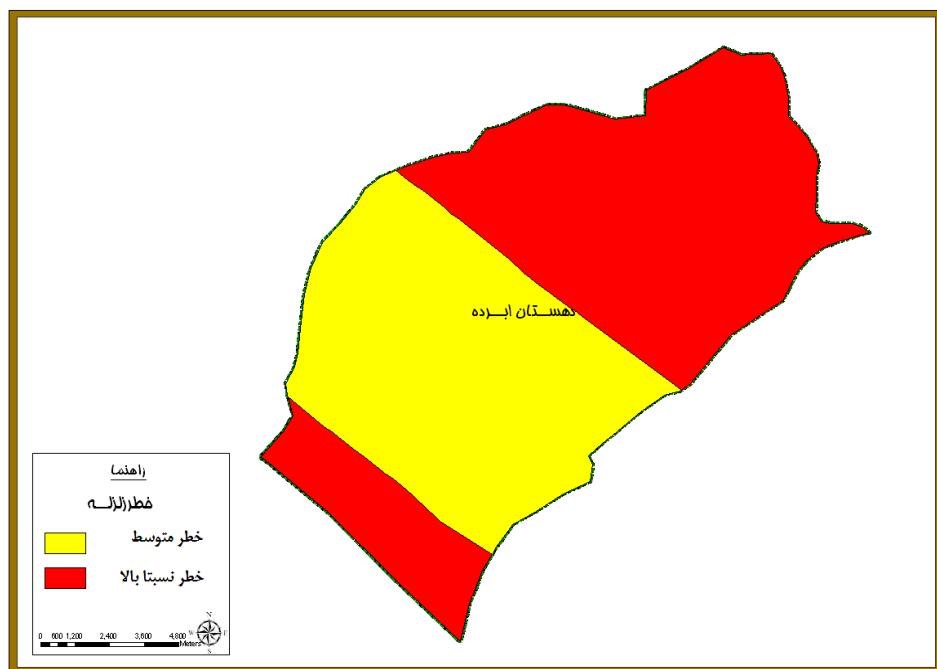
شکل ۹. نقشه هیدروگرافی (منابع آب)



شکل ۱۰. نقشه شیاب

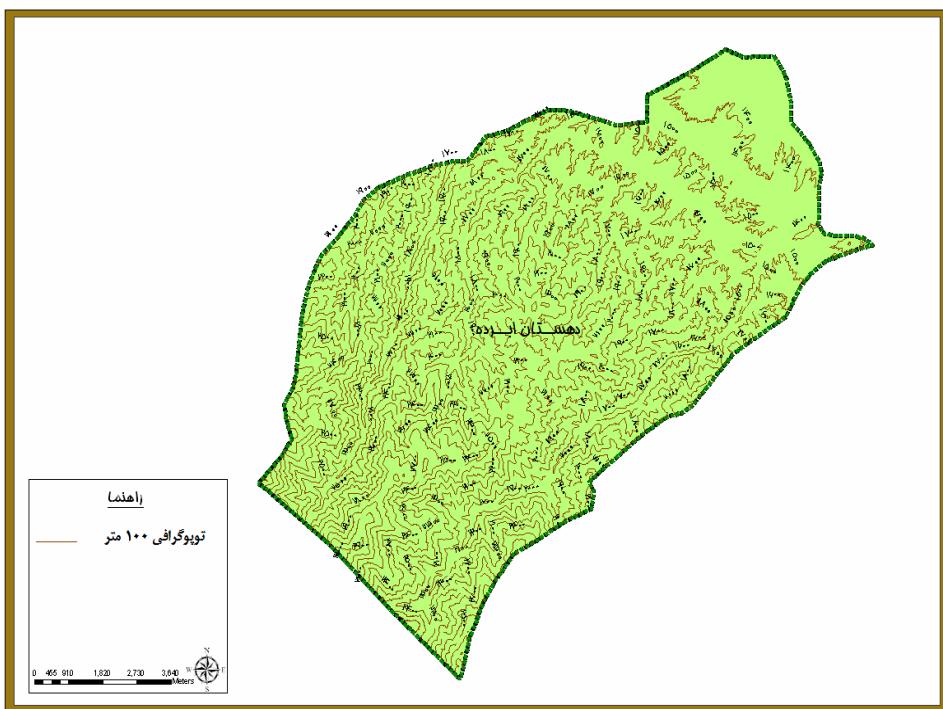


شکل ۱۱. نقشه پوشش گیاهی

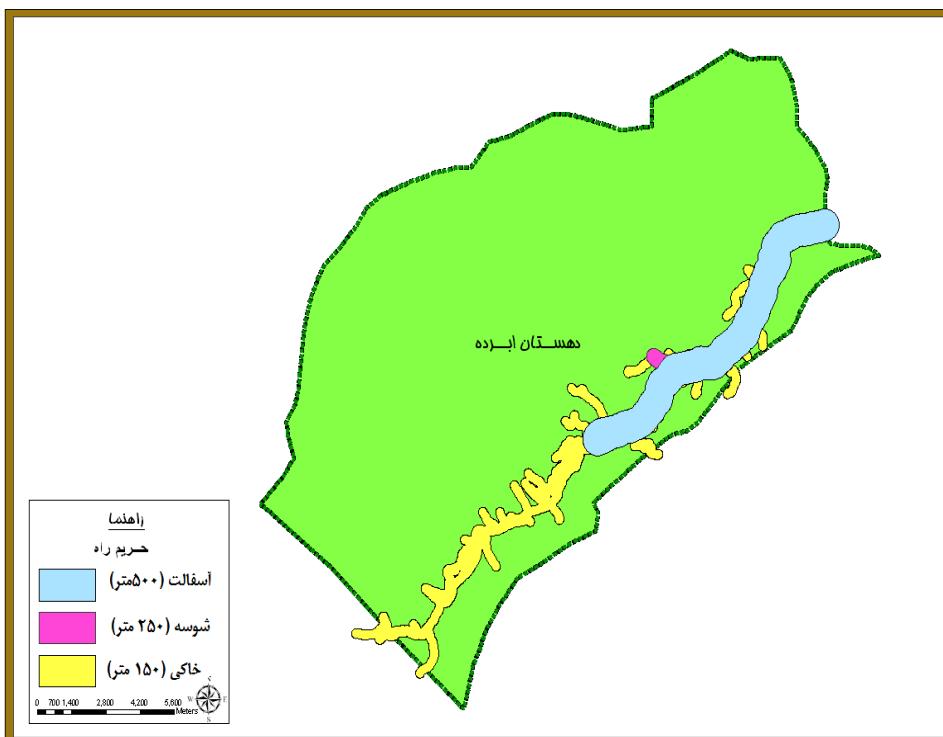


شکل ۱۲. نقشه خطر زلزله

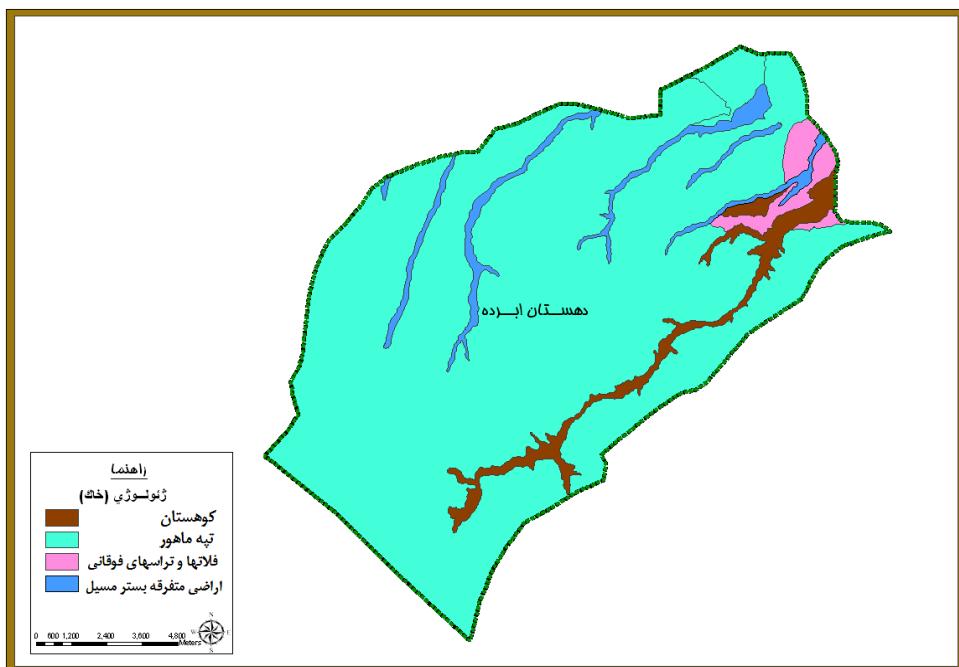
وفائی و اکبراقلی: نقش ظرفیت‌های پهنه‌های گردشگری حوزه‌نفوذ کلان‌شهر مشهد در توسعه پایدار شهری، ...



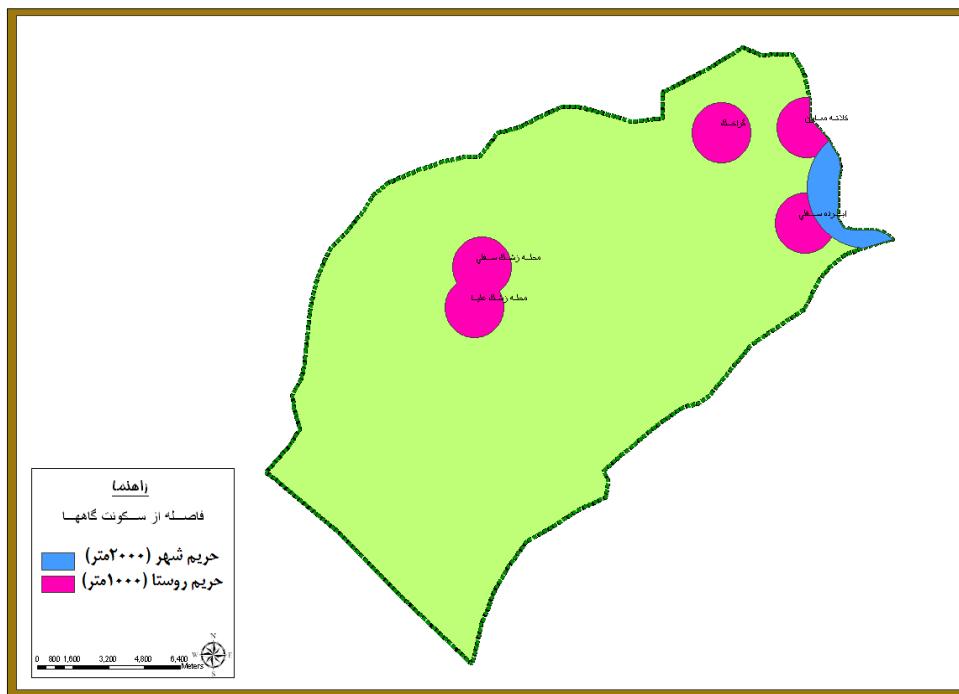
شکل ۱۳. نقشه توپوگرافی



شکل ۱۴. نقشه حریم راه



شکل ۱۵. نقشه ژئولوژی (خاک)



شکل ۱۶. نقشه فاصله از سکونتگاهها

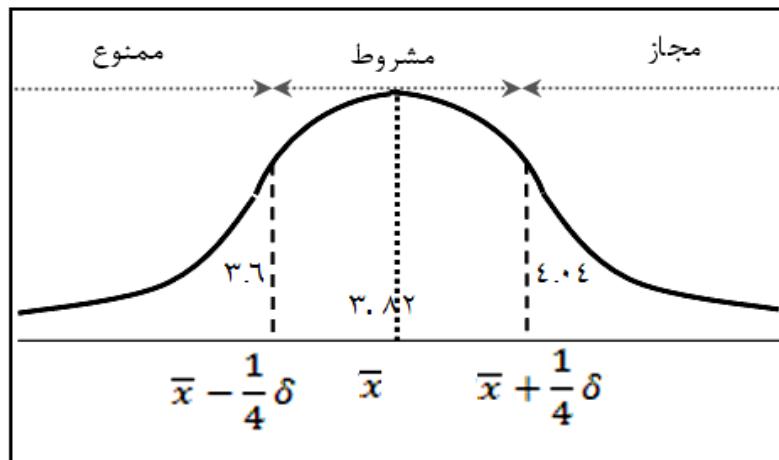
دسته پهنه‌های با ظرفیت بالا برای گردشگری (۱۵ درصد)، پهنه‌های با ظرفیت متوسط برای گردشگری (۲۰ درصد) و بالآخره پهنه‌های با ظرفیت کم برای گردشگری (۳۰ درصد)، طبقه‌بندی کرده است. ظرفیت اراضی دهستان ابرده را می‌توان در شکل ۱۹ با توجه به مطالعات پژوهش ملاحظه نمود.

### اولویت‌بندی مناطق مستعد

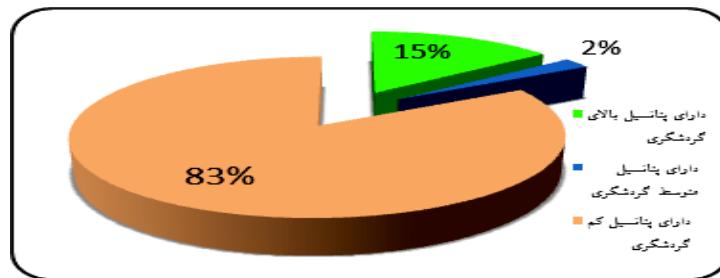
نتیجه تلفیق لایه‌ها با استفاده ازتابع همپوشانی (overly)، نقشه پهنه‌بندی اراضی بر حسب قابلیت گردشگری است که پس از مشخص شدن امتیازی که هر پهنه با اعمال ضربی اهمیت معیارها به خود اختصاص می‌دهد براساس شاخص عددی به دست آمده است. همچنین، محدوده را به لحاظ قابلیت گردشگری به سه

جدول ۵. مشخصه‌های آماری پهنه‌ها

تعداد پهنه‌ها	۲۲۰۱
میانگین	۳/۸۲
میانه	۲۶/۴
مد	۴/۵۳
انحراف معیار	۰/۸۷
واریانس	۰/۷۶
حد اقل امتیاز	۱/۰۷
حد اکثر امتیاز	۵/۵۱



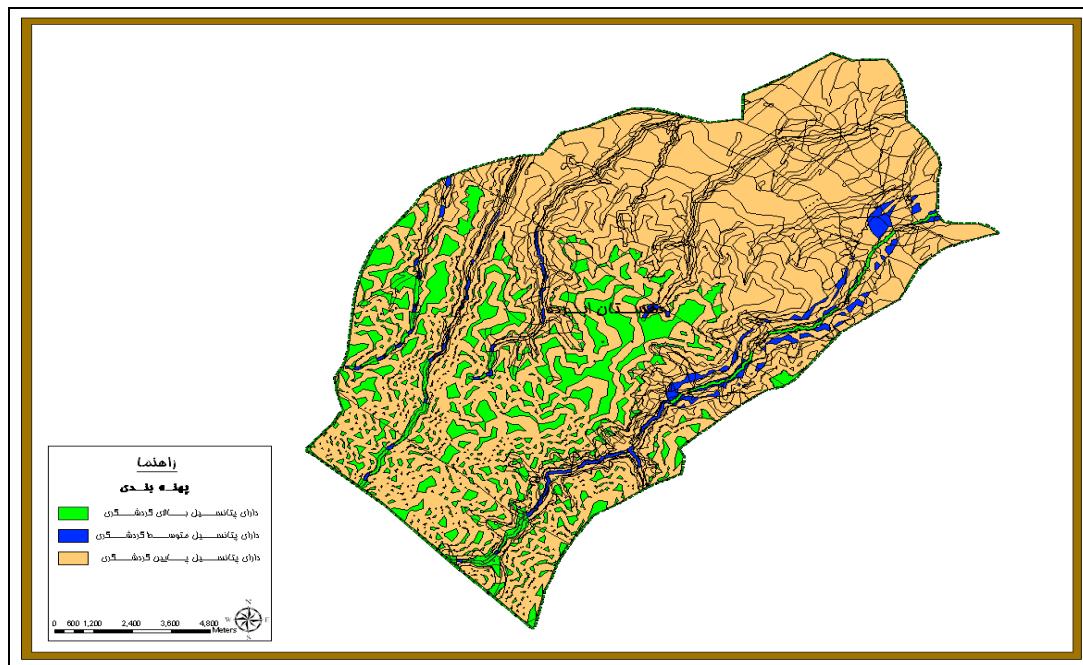
شکل ۱۷. نمودار نرمال پهنه‌ها



شکل ۱۸. نمودار درصد انواع پهنه‌های گردشگری دهستان ابرده

قرار گیرند. از سوی دیگر، ۲ درصد اراضی دارای ظرفیت متوسط گردشگری هستند. به عبارتی با رعایت تدبیری مانند رعایت اصول مقاومسازی برای جلوگیری از خطرات احتمالی مانند سیل، زلزله، تأمین خدمات و تسهیلات مانند دسترسی و منابع آب و... در آن اراضی، می‌توانند مورد بهره‌برداری قرار گیرند. ۸۳ درصد اراضی نیز دارای ظرفیت پایین گردشگری می‌باشند. البته این بدان معنی نیست اراضی دارای ظرفیت پایین گردشگری نمی‌توانند برای فعالیت‌های گردشگری مورد بهره‌برداری قرار گیرند. به عبارت دیگر، قابلیت این اراضی از دو دسته قبل کمتر است و می‌توان از این اراضی برای فعالیت‌های مانند پیست‌های اسکی، باغ‌های موضوعی، محوطه‌های فرهنگی و حفاظتی، کوهنوردی و مسیرهای دوچرخه و... استفاده نمود.

همان‌طور که شکل ۱۹، نشان می‌دهد، نقاطی که ارتفاع بیش از ۲۰۰۰ متر با شبیه بالای ۱۵ درصد دارند، دارای امتیاز نهایی بیش از  $4/04$  هستند. در ناحیه پهنه‌های با ظرفیت بالای گردشگری و پهنه‌هایی که در مجاورت منابع آب و مسیرهای ارتباطی می‌باشند، امتیاز آن‌ها بین  $3/6$  تا  $4/04$  است. همچنین آن‌ها اکثر در ناحیه پهنه‌هایی با ظرفیت متوسط گردشگری قرار گرفته‌اند. لازم به ذکر است که مابقی پهنه‌هایی که امتیاز نهایی آن‌ها کمتر از  $3/6$  است در ناحیه پهنه‌بندی نیز ۱۵ درصد اراضی موجود در دهستان ابرده دارای نقشه پهنه‌بندی گردشگری بوده که این اراضی بیشتر به صورت مرتع با ظرفیت بالای گردشگری بودند. نهاد، با رعایت شرایط و ضوابط استقرار هر پذیری متوسط می‌باشند. لذا، با رعایت شرایط و ضوابط استقرار هر کاربری می‌توان مورد بهره‌برداری برای کاربری مرتبط با گردشگری

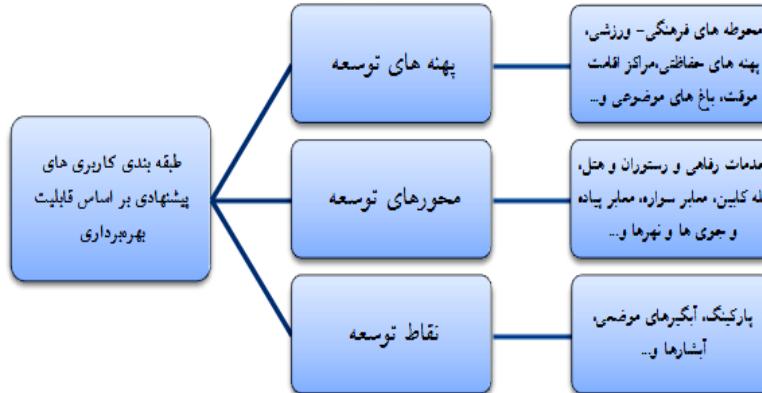


شکل ۱۹. نقشه پهنه‌بندی اراضی بر حسب ظرفیت

درصد اراضی دارای ظرفیت متوسط و ۸۳ درصد دارای ظرفیت پایین گردشگری می‌باشند. با توجه به قابلیت و ظرفیت هر پهنه می‌توان کاربری خاصی را برای آن پیشنهاد نمود. برای این منظور ابتدا باید کاربری‌های هدف را مشخص و سپس کاربری‌هایی پیشنهادی برای محدوده طرح در قالب سه گروه اصلی پهنه‌های توسعه، محورهای توسعه و نقاط توسعه را به شرح زیر طبقه‌بندی نمود.

## بحث و نتیجه‌گیری

با توجه به شرایط منحصر به فرد دهستان ابرده از قبیل نزدیکی به کلان شهر مشهد و قرار گرفتن در حوزه نفوذ آن، محیط بکر طبیعی، ویژگی‌های اقلیمی و آب و هوایی، پوشش گیاهی و...، این دهستان دارای قابلیت‌های بالای گردشگری و تمامی پهنه‌های این دهستان وجود اهمیت گردشگری می‌باشد. از طرفی، براساس ظرفیت بالقوه، می‌توان آن‌ها را در سه دسته تقسیم نمود. نتایج مطالعه نشان می‌دهد که ۱۵ درصد اراضی موجود در دهستان ابرده دارای ظرفیت بالا و ۲



شکل ۲۰. نمودار طبقه‌بندی کاربری‌های پیشنهادی براساس قابلیت

### راهکارها

- ✓ جلوگیری از احداث مسیرهای ارتباطی جدید با هدف کاهش تخریب محیطی و تأکید بر حداکثر استفاده از مسیرهای موجود؛
- ✓ ارزیابی زیستمحیطی قبل از احداث هر کاربری یا هرگونه تغییر در محیط؛
- ✓ جلوگیری از تفکیک پهنه‌ها و ساخت وسازهای خرد و جزئی توسط افراد مختلف؛
- ✓ توسعه منطقه مشارکت مردم به صورت تعاضی یا از طریق فروش سهام توسط یک شرکت مادر؛
- ✓ طراحی سیستم شبکه فاضلاب برای جلوگیری از آلودگی‌های محیطی و آلوده شدن آب‌های سطحی و تحت الارضی؛
- ✓ کاشت درخت و انجام عملیات آبخیزداری برای افزایش پوشش گیاهی و کنترل سیلاب‌ها و حل مشکلات تأمین آب در منطقه.

راهکارهای پیشنهادی در جهت توسعه پایدار و کاهش آثار زیستمحیطی توسعه گردشگری به شرح زیر می‌باشد:

- ✓ تعیین کاربری با توجه به حداقل تغییرات در محیط و بر مبنای ظرفیت موجود هر محدوده؛
- ✓ اولویت حفظ آثار فرهنگی مکان‌ها و پهنه‌های دارای ارزش؛
- ✓ طراحی با توجه به ویژگی‌های محیطی و حداکثر هماهنگی و تلفیق با طبیعت؛
- ✓ سالم‌سازی بستر رودها و مسیل و حریم چشم‌های از هر نوع آلودگی زیستمحیطی و ساخت و سازهای بی مورد در این محدوده‌ها؛
- ✓ استفاده از زیبایی‌های بصری مسیر رودها و چشم‌های توسعه مسیرهای پیاده‌روی؛

### منابع

۱. قرآن، (۱۳۶۷)، ترجمه مهدی الهی قمشه‌ای، بنیاد نشر قرآن.
۲. ابراهیم‌زاده، احمد، (۱۳۸۷)، دیدگاه‌های توسعه جهانگردی در نظام جمهوری اسلامی ایران، فصلنامه پژوهش‌های جغرافیایی، ۳۷ و ۳۸: ۹-۲۲.
۳. پور طاهری، مهدی، (۱۳۸۹)، کاربرد روئنهای تصمیم‌گیری چند شاخصه در جغرافیا، انتشارات سمت.
۴. تقوایی، مسعود، زنگنه، مهدی، (۱۳۹۱)، تحلیلی بر توسعه گردشگری در منطقه تفریجگاهی شاندیز مشهد، نشریه علمی-پژوهشی جغرافیا و برنامه‌ریزی، ۴۲: ۱۱۲-۸۹.

۵. از کمپ، استوارت، (۱۳۷۰)، روانشناسی اجتماعی کاربردی، ترجمه فرهاد ماهر، انتشارات آستان قدس.
۶. ال ساعتی، توماس، (۱۳۷۹)، تصمیم‌گیری به روش AHP ترجمه الله‌یار افشار، انتشارات دانشگاه عالی دفاع ملی.
۷. پاپلی یزدی، محمدحسین، سقایی، مهدی، (۱۳۸۵)، گردشگری

۲۲. فرج‌زاده اصل، منوچهر، (۱۳۸۷)، سیستم اطلاعاتی جغرافیایی و کاربرد آن در برنامه ریزی گردشگری، انتشارات سمت، چاپ دوم.
۲۳. شاریه، ژان برفاراد، (۱۳۷۳)، شهرها و روستاهای نشر نیکا، مشهد.
۲۴. شکوئی، حسین، (۱۳۸۸)، اندیشه‌های نو در فلسفه جغرافی.
- جلد اول، چاپ یازدهم، تهران: مؤسسه جغرافیایی و کارتوگرافی گیتاشناسی.
۲۵. ضرایی، اصغر، محمدی، جمال، فیروزی، محمدعلی، گودرزی، مجید، (۱۳۹۰)، برنامه ریزی توسعه گردشگری با استفاده از مدل SWOT (مطالعه موردي: شهرستان نورآباد مسمی)، فصلنامه برنامه ریزی فضایی جغرافیا، ۱(۲) : ۱-۲۳.
۲۶. عنایستانی، علی اکبر، خوش‌چهره، محمدجواد، (۱۳۹۴)، بررسی پیامدهای اجتماعی ناشی از حضور گردشگری خانه‌های دوم در سکونتگاه‌های روستایی شهرستان بینالود، مجله آمایش جغرافیایی فضایی، ۱۵: ۱۰۷-۱۲۷.
۲۷. کاظمی، مهدی، (۱۳۸۷)، مدیریت گردشگری، انتشارات سمت، تهران، چاپ سوم.
۲۸. مافی، عزت‌الله، سقایی، مهدی، (۱۳۸۷)، تحلیلی بر گردشگری روستایی در پیرامون کلان‌شهرها نمونه موردي: کلان‌شهر مشهد، مجله جغرافیا و توسعه ناحیه‌ای، ۱۰: ۴۰-۴۸.
۲۹. مخدوم، مجید، (۱۳۸۵)، شالوده آمایش سرزمین، انتشارات دانشگاه تهران، چاپ هفتم.
۳۰. معصومی اشکوری، سیدحسن، (۱۳۸۷)، اصول و مبانی برنامه ریزی منطقه‌ای، انتشارات پیام، چاپ چهارم.
۳۱. مصوبات هیئت دولت، (۱۳۸۶)، تصویب‌نامه در خصوص اصلاحات تقسیمات کشوری در استان خراسان رضوی شهرستان مشهد، مصوبه شماره ۱۶۱۴۱۱/۱۰/۴ مورخ ۱۳۸۶/۱۰/۴.
۳۲. مهدی‌پور، فاطمه، (۱۳۷۴)، مکان‌یابی خوابگاه‌های دانشجویی با استفاده از GIS، پایان‌نامه کارشناسی ارشد GIS، استاد راهنمای محمد سعدی مسگری، دانشگاه صنعتی خواجه نصیر‌الدین طوسی.
۳۳. مهندسین مشاور فرننهاد، (۱۳۸۸)، طرح توسعه و عمران (جامع) کلان‌شهر مشهد مقدس، جلد چشم انداز توسعه و عمران، اهداف، راهبردها و سیاست‌ها، ویرایش سوم، وزارت مسکن و شهرسازی.
۳۴. وفاتی، مهدی، اکبری، حسین، (۱۳۸۸)، امکان‌سنجی احداث مرکز تجاری و خرید در مجاورت ایستگاه‌های قطار شهری، نمونه موردي شهرسازی، دانشکده هنر و معماری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد: ۷۸-۶۵.
۹. تقوایی، مسعود، صفرآبادی، اعظم، (۱۳۹۰)، مدیریت گردشگری شهری با تأکید بر برنامه ریزی فضاهای شهری جاذب گردشگر مطالعه موردي شهر کرمانشاه، فصلنامه برنامه ریزی رفاه و توسعه اجتماعی، ۹: ۲۱۰-۱۸۵.
۱۰. توفیق، فیروز، (۱۳۷۲)، ارزیابی چند معیاری در طرح ریزی کالبدی، مجله آبادی، ۱۱: ۵۰-۳۵.
۱۱. تولایی، سیمین، (۱۳۸۶)، مروری بر صنعت گردشگری، نشر دانشگاه تربیت معلم تهران.
۱۲. حسینی کوهستانی، سیدرسول، زارعی سمنگان، رضا، (۱۳۹۱)، آثار اخلاقی تربیتی گردشگری مذهبی، اولین همایش ملی گردشگری و طبیعت گردی ایران زمین: ۱۳۲-۱۱۸.
۱۳. راه نجات، امیرحسین، (۱۳۹۰)، نقش طبیعت در کاهش بیماری‌های روانی، ماهنامه دام و کشت و صنعت، ۳۶: ۴۱-۴۷.
۱۴. رضوانی، علی اصغر، (۱۳۷۴)، جغرافیا و صنعت گردشگری، انتشارات دانشگاه پیام نور.
۱۵. رضوانی، محمدرضا، اکبریان رونیزی، سعیدرضا، افتخاری، عبدالرضا، رکن الدین، بدري، سیدعلی، (۱۳۹۰)، تحلیل مقایسه‌ای آثار اقتصادی گردشگری خانه‌های دوم با گردشگری روزانه بر نواحی روستایی، با رویکرد توسعه پایدار: (مطالعه موردي: شهرستان شمیرانات، استان تهران)، فصلنامه پژوهش‌های روستایی، ۸: ۶۲-۳۵.
۱۶. رهنما، محمدرحیم، آقاجانی، حسین، (۱۳۹۰)، مطالعات آمایش استان خراسان رضوی، مشهد، انتشارات جهاد دانشگاهی.
۱۷. زاهدی، شهرام، (۱۳۸۵)، مبانی گردشگری و اکوگردشگری پایدار (با تأکید بر محیط زیست)، انتشارات دانشگاه علامه طباطبائی تهران.
۱۸. زبردست، اسفندیار، (۱۳۸۴)، روشهای ارزیابی در برنامه ریزی شهری و منطقه‌ای، جزو درسی "روشهای برنامه ریزی ۲"، گروه آموزشی شهرسازی، دانشکده هنرهای زیبای تهران.
۱۹. سبک‌بار، حسنعلی، باغیانی، حمیدرضا، نورانی، حمیده، (۱۳۹۰)، نقش گردشگری جنگ در ارتقای کیفیت زندگی ساکنان شهری مناطق جنگی استان خوزستان، با استفاده از مدل TOPSIS برنامه‌ریزی فضایی جغرافیا، سال اول، ۲: ۹۴-۸۳.
۲۰. سردم، غلامعلی، (۱۳۷۸)، روابط انسانی در سازمان‌های آموزشی، انتشارات سمت.
۲۱. سلطانی، ناصر، (۱۳۹۲)، ارزیابی موانع فراروی طرح‌های آمایش سرزمین در ایران با رویکرد تلفیقی، فصلنامه علمی پژوهشی برنامه‌ریزی و آمایش فضایی، ۱۷(۸۴): ۳-۶۳.

35. Abby, L. Gwoffey, W. (2006), *Planning Tourism Employment, A Developing Country Perspective*, Tourism Management, 180-140.
36. Ashley, C. Roe, D. Goodwin, H. (2001), *Pro-poor tourism strategies: Making tourism work for the poor*, Pro-poor tourism report1. Overseas Development Institute.International Institute for Environment and Development and Centre for Responsible Tourism.
37. Ashley, C. Goodwin, H. McNab, D. Scott, M. Chaves, L. (2006), *Making Tourism Count for the Local Economy in the Caribbean.Guidelines for Good Practice*. Pro-Poor Tourism Partnership and the Caribbean Tourism Organization.
38. Brown, F. Hall, D. (2008), *Tourism and development in the Global South: The issues*. *Third World Quarterly*, 29: 839–849.
39. Business and Tourism: Global Issues, Contemporary Interactions. (1-25), London: Routle.
40. Cater, E.A. (1987), *Tourism in the least developed countries*, Annals of Tourism Research, 14: 202–226.
41. DeKadt, E. (1979), *Tourism: Passport to development?* New York. Oxford University Press.
42. Fleischer, A.(2000), *Support for Rural Tourism*, Annals of Tourrrism Research, 27(4): 88-135.
43. Hall, C.M. Coles, T. (2008), *Introduction: Tourism and international business*. In T. Coles and C.M. Hall (Ed.), International.
44. Hawkes, S. Williams, P. (1993). *From principles to practice: A casebook of best environmental*, 5-29.
45. Jansen, M. (2002), *Analysing Heritage Resources for Urban Tourism inEuropean Cities*, Contemporary Issues in Tourism Development, Routledge, 505-596.
46. Malczewski, J. (1999), *GIS and multicriteria, Decision Analysis*, John wileysons publications, London.
47. WTO. (1999), *Yearbook of Tourism statiscs*, Vol. 1.
48. World Travel &Turism Council (WTTC). (2011), *Travel & Tourism's Economic*, Caribbean Tourism Organization (CTO).
49. Sharpley, R. (2002). *Rural tourism and the challenge of tourism diversification*. Tourism Management, 47: 202-244.
50. Smid, S.L.J. (2002), *How Far is far enough: Operationalizing the Concept of 'Usual Environment' in Tourism Definitions*, Tourism Analysis, 4: 15-36.
51. NWTO. (2011), Annual Report.